

Vilniaus rajono savivaldybės administracijai

2022-08-26

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO

UAB „Esofta“ Vilniaus rajono savivaldybės administracija dėl žemės sklypo (kad.Nr. 4132/0500:193) naudojimo būdo nustatymo (reg. Nr. A34(1)-4757). Gavę 2020-08-28 Jūsų atsakymą Nr. A33(1)-6405 (toliau – atsakymas) kreipėmės su paklausimu į Nacionalinę žemės tarnybą, kuri informavo, kad remiantis, Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1073 „Pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos patvirtintos“ Aprašo 10 punkte nurodytu atveju žemės sklypo naudojimo būdas nustatomas, jeigu jis nenustatytas, savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimu pagal savivaldybės lygmens bendrąjį planą ir (ar) vietovės lygmens bendrąjį planą, jeigu šis parengtas.

2020-08-28 Jūsų atsakyme nurodėte, kad žemės sklypo (kad.Nr. 4132/0500:193) nustatytas kad pagal Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialųjį planą, patvirtintą Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2014-12-17 sprendimu Nr. T3- 571, kuris yra Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2009-09-30 sprendimu Nr. T3-393, sprendinių sudėtinė dalis, Žemės sklypas yra tausojančio ūkininkavimo (Z1), sodininkų bendrijų (Z2) žemės ūkio teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonoje bei rekreacinių miškų (M2) miškų ūkio teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonoje, tačiau nenurodėte naudojimo būdo. Todėl prašome informuoti, koks naudojimo būdas yra nustatytas pagal minėtus teritorijos planavimo dokumentus , o jei jis nėra nustatytas, prašome inicijuoti atitinkamo savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimo priėmimą.

Pagarbiai,