

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriui

**PRAŠYMAS
DĖL PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR (AR) BŪDO (BŪDŲ)
NUSTATYMO/PAKEITIMO**

2022m. RUGSĖJO 9 d.
Vilnius

Prašome pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį ir (ar) būdą (-us) žemės sklypo, esančio: Vilniaus raj. sav., Avižienių sen., Bendorių k., Bendorėlių I-oji al. 3 (plotas – 0,2209 ha, Kad. nr. 4174/0200:3177 Riešės k.v.) ir Bendorėlių I-oji al. 1 (plotas – 0,2100 ha, Kad. nr. 4174/0200:2718 Riešės k.v.)

(žemės sklypo vieta (adresas), plotas, kadastro numeris)

KITA. VIENBUČIŲ IR DVIBUČIŲ GYVENAMŲJŲ PASTATŲ TERITORIJOS

(pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ar pobūdis (jei yra nustatytas))

Numatoma keisti į:

KOMERCINĖ. PLANUOJAMI PREKYBOS / BIURO PASTATAI.

(planavimo tikslas)

Numatomo statyti objekto pavadinimas ir numatoma vykdyti veikla:

Kadangi sklypų lokacija yra šalia sankryžos, todėl planuojami universalios paskirties komerciniai pastatai (pvz. klinika, el. parduotuvės patalpos, maitinimo įstaiga ar pan.), objektai kuriems yra reikalingas matomumas nuo gatvės.

Ar yra numatomas sklypo padalijimas? Taip **Ne**

Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimą dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties ir (ar) būdo (būdų) nustatymo/pakeitimo prašau:

pateikti registruotu paštu

(nurodyti vieną tikslų adresą)

V atsiimsiu asmeniškai

(nurodyti tikslų el. p. adresą arba telefono Nr.)

Ar buvo sudaryta sutartis dėl detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo ir ar išduotas planavimo sąlygų sąvadas sklypui, kurio paskirtį ir (ar) būdą (-us) prašoma nustatyti/pakeisti?

Ž Taip, buvo **sudaryta sutartis ir išduotos planavimo sąlygų sąvadas;**

V Ne, yra/nėra sutarties ir **nėra planavimo sąlygų sąvado.**

PRIDEDAMA:

1. Naudojamo žemės sklypo plano kopija, 2 egz., 2 lapai (ų);
2. Nekilnojamojo turto registro išrašo (pažymėjimo) kopija, 2 egz., 4 lapai (ų);
3. Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro išrašo kopija, (jei žemės sklypas (-ai) priklauso juridiniam asmeniui, 1 egz., 11 lapai (ų);
4. Kreditoriaus sutikimas dėl žemės sklypo (-ų) pagrindinės žemės naudojimo paskirties keitimo (jei žemės sklypas (-ai) yra įkeistas (-i), __ egz., __ lapai (ų);
5. Žemės sklypo planas, kuriame nurodytos sklypo dalys su konkrečiais pageidaujama žemės naudojimo būdais (jei prašoma nustatyti skirtingus sklypo žemės naudojimo būdus atskiroms žemės sklypo dalims), __ egz., __ lapai (ų);
6. Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro miškų schema bei miško žemės ir medelynų tūrio kainų duomenys (jei žemės sklypas (-ai) yra miškinis) ir miško naudojimo apribojimai, __ egz., __ lapai (ų);

(parašas)

(Vardas, pavardė)

Jeigu žemės sklypą naudoja du ar daugiau asmenų bendrosios dalinės ar jungtinės nuosavybės teise, jie pateikia prašymą, pasirašytą visų ar vieno iš jų, turinčio notariškai patvirtintą įgaliojimą atstovauti kitiems asmenims.